

お互いに助け合えて
生活でも防犯でも
一緒にいるので安心!

一つ屋根の下みんなで暮らす

二世帯住宅 & 敷地内同居

同じ敷地でちょうどいい距離感

土地代もかからず
生活費も節約できるから
経済的!

特別モニター 大募集!

三次店
限定 **5組**
~2017年
1/20(金)まで

一緒に暮らす二世帯住宅も、同じ敷地内で別々に暮らす敷地内同居も、
クレバリーホームの自由設計で叶えませんか?

家族にうれしい豪華 **W** 特典 クレバリーホームが二世帯住宅&敷地内同居を応援いたします。

二世帯住宅もしくは、敷地内同居をお申込みの方

建替え時解体 **40坪まで無料** & 太陽光発電システム **3kW分** サービス

※解体建物本体のみで、木造建物限定となります。外構解体・室内残置物・石綿含有建材・浄化増設取等、別途費用がかかります。また40坪以上の場合、差額分を別途見積りさせていただきます。重機車両進入可能な場合に限り。水源の支給をお願い致します。

二世帯住宅&敷地内同居

設計相談会も開催中!

二世帯住宅や敷地内同居に関する設計や資金など
住まいのご相談に何でもお答えいたします。
この機会に、ぜひお越しください。

あなたの期待を超える家づくり。



クレバリーホーム三次店

ハウジング・スタッフ株式会社
<http://www.housing-staff.co.jp/>

フェイスブックページもあります。



@cleverly.miyoshi



家族が好きなときに 好きなスタイルで集まりふれあえる 二世帯住宅&敷地内同居

普段はお互いのライフスタイルを

尊重しながらそれぞれ暮らす。

そして、集まりたい時には親子両世帯が

自由にふれあう。

二世帯住宅&敷地内同居は

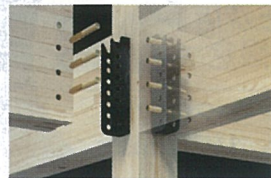
お互いにとって心地よい距離感を叶えてくれます。



Structure 地震などの災害に強い構造

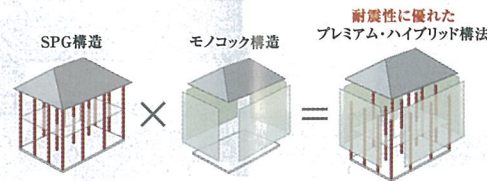


一般的な在来工法の
1.5~3倍の接合強度。
建物全体を強固に接
合する高精度HSS金
物を採用しています。



建物にかかるエネルギーをバランスよく受け止め、
地震などの災害に極めて強い木造住宅を実現

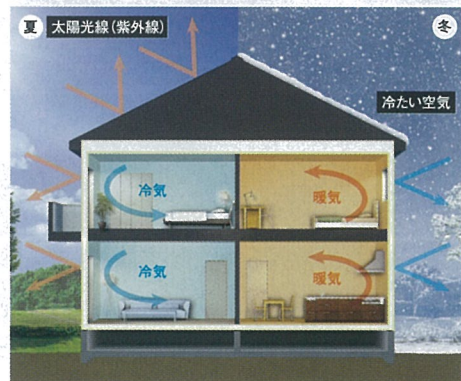
クレバリーホームは、1階と2階を貫通し柱により建物を強固に
一体化した「SPG(ストロング・ポスト・グリッド)構造」と、6面全体
で地震などの外力を受け止める「モノコック構造」の利点を融合
させた《プレミアム・ハイブリッド構造》を採用しています。



柱や梁などの主要構造材
に、無垢材よりおよそ1.5倍
にまで向上した強度のエン
ジニアリングウッドと呼ばれ
る構造用集成材を採用して
います。



Comfort 一年を通して心地よい住まいへ



アルミ樹脂複合サッシの高
い断熱性能により、サッシ
全体で結露の発生を防ぎ、
窓枠のしみ、汚れ、カビ、腐
食を抑えます。



2020年義務化予定の省エネ基準を上回る
高気密・高断熱・高遮熱仕様



改正された省エネ基準
では2020年にすべての
新築住宅を対象に義務
化が予定されています。
クレバリーホーム
は高気密・高断熱・高遮
熱仕様で、この未来の
基準に先行して適合し
た住まいをお届けして
います。

高いレベルでの高気密・高
断熱・高遮熱仕様によって、
季節毎の室内の温度差を少
なくし、一年中快適な室内
環境を実現しています。



Tile 住まいをやさしく包む外壁タイル

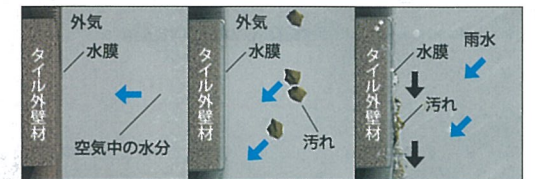


独特の風合いのある
タイルはキズや摩耗
に強く、雨や汚れにも
強い自然素材です。

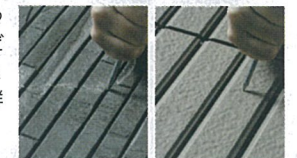


外壁タイルが選ばれる理由は、
耐候性・耐汚性・耐傷性

タイルには「親水機能」があり、汚れが付着しにくく、雨と一緒に
流れ落ちるので、外壁の美しさを長期間保つことができます。
まさにタイルは手間いらずのセルフクリーニング特性をもった
外壁材と言えます。



外壁タイルは、物が当たっ
たり、風が巻き上げた砂など
でこすられても、擦りキズ、
掻きキズがつきにくい抜群
の硬度を誇ります。



窯業系サイディング 外壁タイル

Planning 快適に暮らすための設計提案



たまの週末や家族の記念
日には、親世帯のキッチン
を中心に家族が集まり、「お
袋の味」を子世帯に伝える
良い機会にも。



お互いのライフスタイルを大切に
暮らしやすいプランニングを実現します

たとえそれぞれの時間を過ごしていてもお互いの気配が感じら
れるよう親子両世帯が緩やかにつながる「工夫」をプランニング
に活かします。



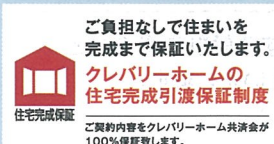
普段はそれぞれのリ
ズムで暮らしながら、
緩やかなつながりを
創出します。

キッチンから目の届く位置
に設けたデスクファニ
チャーなど、子育て家族をサ
ポートするアイデアを採用
しています。



※掲載の写真はイメージです。

安心の保証システム



ご負担なしで住まいを
完成まで保証いたします。
クレバリーホームの
住宅完成保証
ご契約内容でクレバリーホーム共済金が
100%保証されます。

クレバリーホーム 三次店

ハウジング・スタッフ株式会社
三次市十日市中1-8-21(松本ビル2F) 水曜日定休

<http://www.housing-staff.co.jp/>

TEL.0824-63-3579

2017年1月モデルハウスオープン



広島県内で
テレビCM
放映中!



【特別モニターお申込み条件】■契約後6ヶ月以内に上棟でき、契約後1年以内に完成可能な工期をご了解いただける方。■土地をお持ちの方、又は契約時に土地をご用意できる方。■工事現場や完成現場等を「見学会会場」として使用していただける方。■取材などにご協力いただける方。■モデルハウスに備付けの申込専用紙にご記入のうえ、申込金1万円をご用意いただける方。※申込金1万円は、ご契約いただいた場合には、契約金の一部に充当させていただきます。残念ながら指定の期日までに契約に至らなかった場合は、1ヶ月以内に無利息にてご返金いたします。■お申込みは、建築されるご本人様のみとさせていただきます。※ご契約者が20歳未満の場合には保護者の同意が必要になります。※クレバリーホーム関係者および同業者の方のお申込みはご遠慮願います。■クレバリーホームのその他特典・サービスとの併用はできません。■本件権利の譲渡・換金・変更は一切応じられません。■建設予定地はクレバリーホームFC加盟店施行エリア内に限ります。